

N i e d e r s c h r i f t

**über die Sitzung
des Gemeinderates Burgberg i. Allgäu
vom 13. Februar 2017 von 19:00 Uhr bis 21:15 Uhr
im Markthaus in Burgberg**

Anwesend waren:

1. Bürgermeister Dieter Fischer
 2. Bürgermeisterin Marlene Hierl
 3. Bürgermeister Max Uhlemayr
- Gemeinderat Hubert Albinger
Gemeinderat Erwin Bader
Gemeinderat Michael Besler
Gemeinderat André Eckardt
Gemeinderätin Maria Eggensberger
Gemeinderat Albert Gilb
Gemeinderat Arnim Herz
Gemeinderat Herbert Köberle
Gemeinderat Norbert Lipp
Gemeinderätin Erika Megerle
Gemeinderat Karl Müller
Gemeinderat Bernhard Rogg
Gemeinderat Anton Soul

Entschuldigt fehlte:

Gemeinderat Peter Ullmann

Unentschuldigt fehlte:

Vorsitzender:

Schriftführer:

F i s c h e r, Erster Bürgermeister

W e g s c h e i d e r

Tagesordnung:

a) Öffentlicher Teil

- 1) Ausbau der OA 29 – Vorstellung der Planung des Landkreises Oberallgäu durch die Kreistiefbauverwaltung
- 2) Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Feriendorf an der Sägemühle“ - Aufstellungsbeschluss
- 3) Auftragsvergabe Lüftungsbau für die Mittagsbetreuung der Grundschule
- 4) Konversion Bundeswehrstandorte – Beteiligung im Verfahren (TÖB's)
- 5) Beschaffung eines gebrauchten Fahrzeuges für den Bauhof
- 6) Sonstiges
 - Termin Haushaltssitzung
 - Einladung Vereineschießen 2017

./.

b) Nichtöffentlicher Teil

./.

Herr Fischer begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates und bedankt sich zunächst bei seinen beiden Stellvertretern für die Unterstützung während seines Kuraufenthaltes. Es stehen zur heutigen Sitzung wichtige Themen an. Entsprechend kann er als Gast Herrn Wipper, den Leiter der Kreistiefbauverwaltung begrüßen, der den Stand der Planung zur Erneuerung der Kreisstraße OA 29 präsentieren wird. Daneben begrüßt er Herrn Reiningger, den Sachgebietsleiter der Kommunalaufsicht beim Landratsamt Oberallgäu. Dieser informiert sich reihum in den Gemeinden des Landkreises im Rahmen seiner Besuche der jeweiligen Gemeinderatssitzungen.

Seitens der Presse kann Herr Fischer Frau Reich-Recla von der Allgäuer Zeitung und Herrn Kothe, der für das Mitteilungsblatt berichten wird, begrüßen.

Herr Fischer stellt fest, dass die Ladung zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß erfolgt ist. Der Gemeinderat ist beschlussfähig. Herr Peter Ullmann hat sich zur heutigen Sitzung entschuldigt.

Weiter begrüßt Herr Fischer die zahlreichen Zuhörerinnen und Zuhörer. Später wird noch der Termin für die anstehende Gemeinderatssitzung zur Verabschiedung des Haushalts abgestimmt. Zu dieser Sitzung würde sich Herr Fischer ein vergleichbares Interesse wünschen.

a) Öffentlicher Teil

1) Ausbau der OA 29 – Vorstellung der Planung des Landkreises Oberallgäu durch die Kreistiefbauverwaltung

Zu diesem TOP erfolgte keine Beschlussfassung.

2) Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Feriendorf an der Sägemühle“ – Aufstellungsbeschluss

Beschluss des Gemeinderates:

Der Gemeinderat der Gemeinde Burgberg i.Allgäu beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Feriendorf an der Sägemühle“ (Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)).

Gemäß § 13a BauGB wird der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Feriendorf an der Sägemühle“ im sog. beschleunigten Verfahren aufgestellt. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird aus dem beiliegenden Lageplan (maßstabslos) ersichtlich. Folgende Grundstücke befinden sich innerhalb des räumlichen Geltungsbereiches: Fl.-Nrn.: 1, 2, 2/2, 2/45, 2/5 (Teilfläche), 2/8 (Teilfläche), 2/46, 4/2 und 4/6 der Gemarkung Burgberg.

Erfordernis und Ziele der Planung:

- Ausweisung eines Sondergebietes zur Errichtung eines Feriendorfes mit angeschlossenem Schausägewerk
- Vermeidung oder Minimierung von Konflikten mit dem Naturraum bzw. von Nutzungskonflikten

Gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB wird von einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB und einem Umweltbericht gem. § 2a Nr. 2 BauGB sowie der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von einer zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB abgesehen.

Eine Umweltverträglichkeitsprüfung im Sinne des Gesetzes zur Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) ist nicht erforderlich.

Weitere Informationen können von den Bürgern durch das Beiwohnen an den öffentlichen Gemeinderats-Sitzungen eingeholt werden. Im Rahmen der noch durchzuführenden öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB können Stellungnahmen zur Planung innerhalb der vorgeschriebenen Fristen abgegeben werden. Hierzu erfolgt jeweils noch eine gesonderte ortsübliche öffentliche Bekanntmachung.

Hinweise: Der Aufstellungsbeschluss hat keine direkte Auswirkung auf die Bebaubarkeit oder Nutzbarkeit von Grundstücken. Der räumliche Geltungsbereich kann sich im Verlauf des Aufstellungsverfahrens ändern. Die Aufstellung des Bebauungsplanes in diesem Bereich erfolgt im so genannten Parallelverfahren (gem. § 8 Abs. 3 BauGB).

Der Flächennutzungsplan im betroffenen Bereich befindet sich derzeit in einem Verfahren zur Fortschreibung und berücksichtigt bereits ein Sondergebiet für dieses Feriendorf.

Abstimmung:

Annahme mit 14 zu 0 Stimmen

Frau Hierl und Herr Gilb haben sich als persönlich Beteiligte der Beratung und Abstimmung enthalten.

3) Auftragsvergabe Lüftungsbau für die Mittagsbetreuung der Grundschule

Beschluss des Gemeinderates:

Der Auftrag zur Ausführung der lufttechnischen Anlage im Zuge der Erweiterung der Mittagsbetreuung an der Grundschule Burgberg wird an die Firma Einsiedler Services GmbH auf der Grundlage des Angebotes vom 20.01.2017 zum Angebotspreis von brutto 31.489,70 € vergeben.

Abstimmung: Annahme mit 16 zu 0 Stimmen

4) Konversion Bundeswehrstandorte – Beteiligung im Verfahren (TÖB's)

Beschluss des Gemeinderates:

Im Rahmen der aktuellen Stellungnahme zur Durchführung der vorbereitenden Untersuchung ist auf die Stellungnahme im Schreiben vom 12.06.2016 zum integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept zu verweisen. Darüber hinaus wird in diesem Zusammenhang die Notwendigkeit zur Weiterführung der Planung zum Hochwasserschutz/Ausbau der Starzlach im Zusammenhang mit dem Albergraben und den Berghofer Dorfbächen gesehen.

Abstimmung: Annahme mit 16 zu 0 Stimmen

5) Beschaffung eines gebrauchten Fahrzeuges für den Bauhof

Zu diesem TOP erfolgte keine Beschlussfassung.

6) Sonstiges

Termin Haushaltssitzung

Zu diesem TOP erfolgte keine Beschlussfassung.

Einladung Vereineschießen 2017

Zu diesem TOP erfolgte keine Beschlussfassung.