

Von:
Gesendet:
An:
Cc:

Montag, 22. Januar 2024 13:05
bauamt@burgberg.de

Betreff:

AW: FNPä südl. Kita St. Ulrich, Gemeinde Burgberg - frühzeitige Behördenunterrichtung

Anlagen:

StN WWA KE_FNPae südl Kita St Ulrich_240108.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu unserer abgegebenen Stellungnahme zu o.g. Planung (frühzeitige Behördenunterrichtung) vom 08.01.2024 (siehe unten und Anhang) möchten wir folgende **Ergänzung zum Punkt „Oberflächengewässer / Überschwemmungsgebiet“ nachreichen** und **bitten um Beachtung bei der Abwägung und weiteren Planung:**

Das Vorhaben liegt nicht nur im Einflussbereich von wildabfließendem Wasser, sondern auch noch teilweise im faktischen Überschwemmungsgebiet (HQ100) aus dem Oberlauf des Burgberger Dorfbaches (Wildbach). Überschwemmungsgebiete sind grundsätzlich zu erhalten (vgl. z.B. §76 ff. WHG). Für den Ortsbereich von Burgberg wird derzeit an den Wildbächen eine Hochwasserschutzmaßnahme vom Wasserwirtschaftsamt Kempten geplant, welche auch die Ausuferung verhindern soll, die das entsprechende Überschwemmungsgebiet verursacht. Über den weiteren Verlauf dieses Hochwasserschutzprojektes kann aber derzeit keine hinreichende Aussage getroffen werden (z.B. hinsichtlich öffentlich-rechtlicher Verfahren, Grunderwerb, Finanzierung, Baudurchführung usw.). Ein tatsächlicher Fertigstellungstermin eines solchen Hochwasserschutzprojektes kann daher noch nicht genannt werden.

Daher müssen bis zu diesem Zeitpunkt u.E. insbesondere die Belange des § 78 Abs. 4 und 5 WHG sinngemäß für das vorliegende Vorhaben berücksichtigt werden.

Bezüglich des in der Nähe befindlichen Wildbachs Burgberger Dorfbach müssen die Vorgaben der o.g. geplanten Hochwasserschutzmaßnahme bezüglich der Geländeabmessungen zum Gerinne und der Hochwasserschutzmauer berücksichtigt werden. Evtl. Änderungen sind mit Herrn Weber (Ansprechpartner des WWA für die Gemeinde zum Hochwasserschutzprojekt) abzustimmen.

Mit freundlichen Grüßen

Wasserwirtschaftsamt Kempten
Rottachstr. 15
87439 Kempten



Von: [REDACTED]
Gesendet: Montag, 8. Januar 2024 13:39
An: 'bauamt@burgberg.de' <bauamt@burgberg.de>
Cc: 'bauleitplanung@lra-oa.bayern.de' <bauleitplanung@lra-oa.bayern.de>; 'wasserrecht@lra-oa.bayern.de' <wasserrecht@lra-oa.bayern.de>; [REDACTED] 'info@sieberconsult.eu' <info@sieberconsult.eu>
Betreff: AW: FNPä südl. Kita St. Ulrich, Gemeinde Burgberg - frühzeitige Behördenunterrichtung

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie unsere Stellungnahme zu o.g. Planung.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]
Wasserwirtschaftsamt Kempten
Rottachstr. 15
87439 Kempten

[REDACTED]


Von: Poststelle (WWA-KE) <poststelle@wwa-ke.bayern.de>
Gesendet: Montag, 4. Dezember 2023 11:29
An: [REDACTED]
Betreff: WG: FNPä südl. Kita St. Ulrich, Gemeinde Burgberg - frühzeitige Behördenunterrichtung

Von: [REDACTED]
Gesendet: Montag, 4. Dezember 2023 10:14
An: Poststelle (Reg Schwaben) <poststelle@reg-schw.bayern.de>; Beteiligung (LFD) <Beteiligung@blfd.bayern.de>; Poststelle (LfU) <Poststelle@lfu.bayern.de>; AELF-KE-Poststelle (aelf-ke) <Poststelle@aelf-ke.bayern.de>; Poststelle (WWA-KE) <poststelle@wwa-ke.bayern.de>; sparten@aoi.de; netzplanung@allgaeukraft.de; T_NL_Sued_PTI23_Bauleitplanung@telekom.de; info@schwaben-netz.de; info@fwoa.de
Cc: [REDACTED]
Betreff: FNPä südl. Kita St. Ulrich, Gemeinde Burgberg - frühzeitige Behördenunterrichtung

Sehr geehrte Damen und Herren,

unter folgendem Link erhalten Sie die Unterlagen zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Südlich der Kindertagesstätte St. Ulrich", Gemeinde Burgberg i. Allgäu – Unterrichtung und Aufforderung zur Äußerung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).

https://bsieber.sharepoint.com/:f:/s/Beteiligungsversand/EIOHmPXxUhEqrDW0_T-ooBtaAnSKMeboQh_sIWbDXNaw?e=eEBjFE

Mit freundlichen Grüßen

i.A. [REDACTED]

Sieber Consult GmbH | Am Schönbühl 1 | 88131 Lindau
Stadtplanung | Artenschutz | Immissionsschutz | Landschaftsplanung

[REDACTED]
sieberconsult.eu | xing | linkedin



SIEBER Sieber Consult GmbH; Geschäftsführung: Dipl.-Ing. Markus Daffner
CONSULT Gesellschaftssitz: Lindau; Amtsgericht: Kempten (Allgäu) HRB 15447

Seit dem 23.11.2022 ist unser **Team Immissionsschutz** eine **bekannt gegebene Messstelle nach § 29b BImSchG** für den Bereich "Ermittlung von Geräuschen".

Für unsere Kunden bedeutet das: Bei einer Zusammenarbeit mit Sieber Consult setzen Sie auf geprüfte und konstante Qualität und eine hohe fachliche Kompetenz.