



Typ 2 - Doppelhäuser	
WA	o
GRZ 0,32	E/D
WE = 2	ROK _{max} = s. Planzeichnung
WH _{max} = s. Planzeichnung	FH _{max} = s. Planzeichnung
SD	DN _{SD} = 15-32°

Typ 1 - Einfamilienhäuser	
WA	o
GRZ 0,28	E
WE = 2	ROK _{max} = s. Planzeichnung
WH _{max} = s. Planzeichnung	FH _{max} = s. Planzeichnung
SD	DN _{SD} = 15-32°

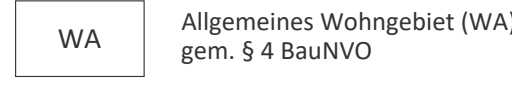


Legende

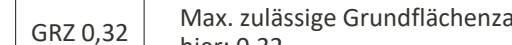


Planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 9 BauGB

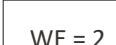
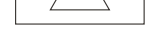
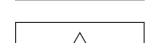
Art der baulichen Nutzung



Maß der baulichen Nutzung



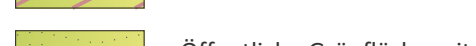
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Verkehrsflächen



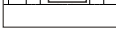
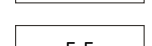
Grünordnung



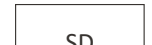
Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



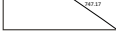
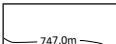
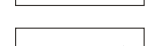
Sonstige Festsetzungen



Örtliche Bauvorschriften



Hinweise



Nachrichtliche Übernahmen



Verfahrensvermerke

- Der Gemeinderat der Gemeinde Burgberg i. Allgäu hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes "Südlich der Edelweißstraße" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis veröffentlicht.
- Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderats vom den Bebauungsplan "Südlich der Edelweißstraße" in der Fassung vom als Satzung beschlossen.

Gemeinde Burgberg i. Allgäu, den

(Erster Bürgermeister André Eckhardt)

- Ausfertigung
Hiermit wird bestätigt, dass der Bebauungsplan "Südlich der Edelweißstraße", bestehend aus der Planzeichnung, der Satzung und den Örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom dem Gemeinderatsbeschluss vom zu Grunde lag und diesem entspricht.

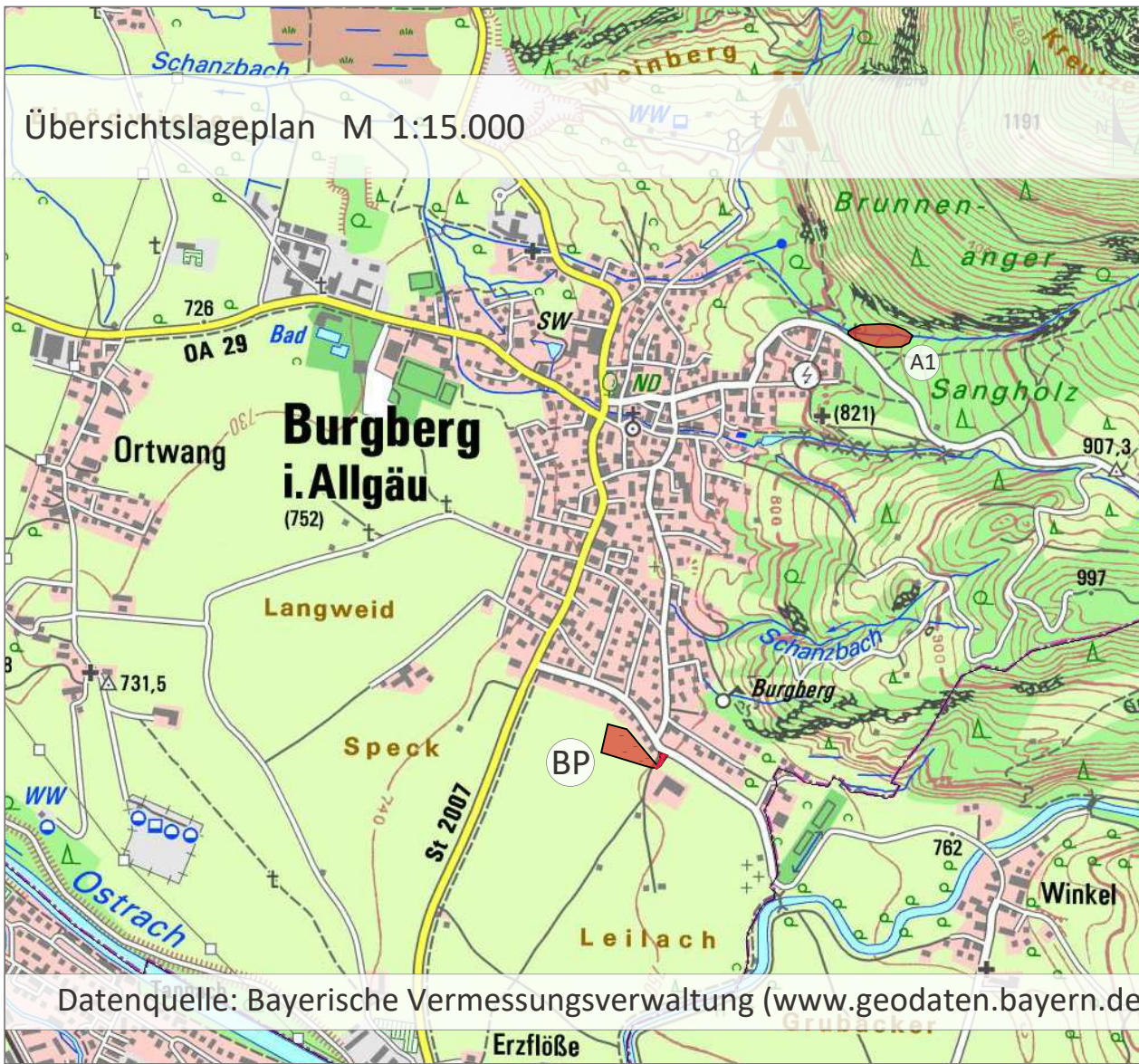
Bürgerberg i. Allgäu, den

(Erster Bürgermeister André Eckardt)

- Der Bebauungsplan "Südlich der Edelweißstraße" wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am mit Hinweis auf § 44 Abs. 3 und § 215 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten. Der Bebauungsplan wird zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Gemeinde zu den üblichen Geschäftszeiten ausgelegt.

Bürgerberg i. Allgäu, den

(Erster Bürgermeister André Eckardt)



Projekt / Bauvorhaben: Bebauungsplan "Südlich der Edelweißstraße" ----	
Planbezeichnung: Entwurf	Sitzungsdatum: 03.08.2026
Auftraggeber / Bauherr: Gemeinde Burgberg i. Allgäu Grünenstraße 2 87545 Burgberg ----	
Maßstab: 1:500 N	
Projekt Nr.: 6698	Urheberrechtlich geschützt!
Bearbeiter/in: cwa	© 2026 LARS consult GmbH
Datum: 03.08.2026	E-Mail: info@lars-consult.de
Web: www.lars-consult.de	
Koordinatensystem: ETRS89-UTM-32N	Plot erstellt am: 13.07.2026
Dateipfad: L:\6698-Suedl Edelweiss\01-Bebauungsplan\04-CAD\02-Entwurf\260708 E Suedl Edelweiss.dwg	Blattgröße: 0,95m x 0,58m = 0,55 m2