

Bauleitplanung südlich der Edelweißstraße
Zusammenstellung der Innen- und Außenentwicklung

Jahr	Flur-Nr.	Größe Grundstück (m²)	Innenentwicklung	Außenentwicklung	Bemerkung
2017	893	3.055	Lagerhalle		
	2029/4	1.175	Ersatzneubau, 4 WE		
	241	5.030		Einbau 2 weitere WE	landwirtschaftl. Anwesen
	2035	606	Ersatzneubau EFH		
	179/3	945	Erweiterung best. Wohnhaus		
	178	1.532	Erweiterung best. Wohnhaus		
	854/40 u.a.	533	Neubau EFH		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2012)
	1508 u.a.	1.145	Neubau EFH		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2000/2019)
	2 u.a.	5.325	Feriendorf an der Sägemühle		Vorh.bez. Bplan "Feriendorf" (2017)
	191/3	409	Wohnraumerweiterung /Aufstockung		
	2038/38	265	Einbau DG-Wohnung		
	2029/4	1.175	Ersatzneubau mit 4 WE		
2018	724/41	479	Neubau 2 WE		
	1650/26	560	Neubau EFH		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2007)
	894/2 (893)	3.055	Neubau Betriebsleiterwohnung		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (1987)
	16/41	550	Neubau EFH		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2018)
	2030/13	724	Neubau EFH		
	1617	1.650	Ersatzneubau mit 3 WE		
2019	1724/1	1.015	Einbau von zwei DG-Wohnungen		
	16/38	531	Neubau EFH		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2018)
	1518	462	Einbau zusätzliche Wohnung		
	815	5.173	Neubau Kindertagesstätte		Container/Übergangslösung
	912/12	344	Ausbau Dachgeschoss		
	1545/1	1.258		Einbau einer weiteren Wohnung	Nutzungsänderung best. Gebäude
2020	111	1.134	Neubau eines EFH		
	16/2	1.069	Nutzungsänderung Gewerbe -> Wohnung		
	1712/10	1.705		Ersatzneubau	aufgrund Hochwasserschäden
	16/51	714	Neubau EFH		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2020)
	1784/15	1.646	Neubau Werkhalle und 2 Betriebsleiterw.		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (1993)
2021	11	933	Neubau Zweifamilienhaus		
	1613	819	Neubau Mehrfamilienhaus		
	852/17	489	Neubau Doppelhaushälfte		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2012)
	852/30	447	Neubau Doppelhaushälfte		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2012)
	16/5	578	Neubau EFH		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2018)
	1609	778	Einbau einer vierten Wohnung		
	201/1	1.219	Neubau EFH		
2022	2029/15	1.042	3 Ferienchalets		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2000/2021)
	93/7	442	Neubau eines Einfamilienhauses		
	2040	843	Erneuerung DG/Einbau von zwei WE		
	706/1	642	Neubau EFH mit Einliegerwohnung		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (1976)
	159/1	544	Um-/Ersatzneubau eines MFH		

	228/7	368	Einbau von 2 WE in bestehendes Gebäude		
	1722/1	2.078	Neubau MFH-Wohnanlage mit 15 WE		
2023	199	1.125	Neubau EFH mit Einliegerwohnung		
	1261	9.230	Neubau MFH mit 3 WE		
	846/1	832	Dachgeschossausbau, zus. WE		
	885	17.803		Neubau 8-gruppige Kita	
	1665	9.300		Aufstockung Kiosk/Betriebsleiterwohnung	Vorh.bez. Bplan "Streichelzoo" (2006/2023)
	83/4	795	Wohnhauserweiterung, Einbau 2. WE		
2024	883/3	1.604	Abriss Bestand und Neubau von 4 DHH		
	703/7	500	Neubau eines EFH		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (1976)
	2029/7	1.155	Ersatzbau mit 2 WE		Ortsrand, B-Plan-Gebiet (2000)
	89/2	1.183	Nutzungsänderung Pension -> 3 WE		
	1660/1	5.241		Nutzungsänderung ehem. Gärtnerei -> Asylunterkunft	
	2029/5	906	Abbruch Bestand, Neubau EFH m. Einliegerw.		
2025	2/9 u.a.	4208	Erweiterung Ferienchalets		Vorh.bez. Bplan "Feriendorf" (2025)